

O g ł o s z e n i e **przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnej**

Wójt Gminy Łopiennik Górny ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej na okres 5 lat stanowiącej własność Gminy Łopiennik Górny.

Nieruchomość położona w miejscowości Dobryniów, działka rolna, niezabudowana oznaczona nr 252/3 o pow. 0,37 ha, położona przy drodze gminnej utwardzonej i drodze powiatowej relacji Łopiennik – Trawniki. Dla przedmiotowej działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie księga wieczysta nr ZA1K/00028847/5.

Zgodnie z obowiązującym aktualnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Łopiennik Górny działka przeznaczona jest w części pod budownictwo zagrodowe (symbol 15MR, w części tereny komunikacyjne (symbol C3KD, 11KZ).

Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze.

Termin zagospodarowania nieruchomości: po podpisaniu umowy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości 229,77 zł rocznie.

Wysokość wadium 25,00 zł

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny dwa razy do roku tj. do 15 marca i do 15 września.

Zasady aktualizacji opłat: nie częściej niż raz do roku na podstawie obowiązujących przepisów prawa w tym przepisów wewnętrznych Gminy Łopiennik Górny.

Obciążenia i zobowiązania: nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 24 kwietnia 2023 r. o godz. 11:00 w siedzibie Urzędu Gminy Łopiennik Górny, Łopiennik Nadrzeczny 3A (sala konferencyjna II piętro).

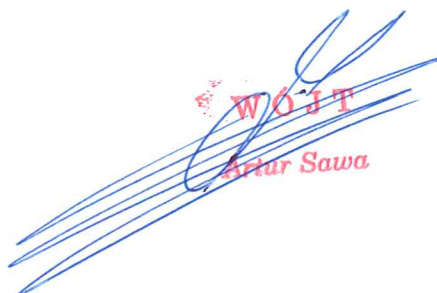
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przez uczestnika przetargu wadium w gotówce w podanej powyżej kwocie na konto nr 91 8200 1018 2002 1800 0172 0003 Bank Spółdzielczy Krasnystaw o/Łopiennik Nadrzeczny w terminie do dnia 20.04.2023 r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpłaty wymaganej kwoty na wskazane konto.

Wadium wniesione w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet stawki czynszu, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni. W przypadku uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnej przyczyny.

Dodatkowych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Łopiennik Górny tel. (82) 577-31-23 wew. 40 lub drogą e-mail: urząd@lopiennikgorny.pl od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00.

Powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, we właściwym sołectwie oraz zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Łopiennik Górny i Biuletynie Informacji Publicznej ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


WÓJT
Artur Sawa